



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОРОД НОВОДВИНСК»
(администрация муниципального образования «Город Новодвинск»)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2021

№ 273-па

г. Новодвинск

**Об установлении публичного сервитута для использования земель (земельных участков)
в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-6кВ "45-22"»
на территории муниципального образования «Город Новодвинск»**

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута, направленного публичным акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее - Земельный кодекс Российской Федерации), руководствуясь статьями 28, 29, 40.2 Устава городского округа Архангельской области «Город Новодвинск», администрация муниципального образования «Город Новодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, юридический адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер а, помещение 16н (далее соответственно - публичный сервитут, обладатель публичного сервитута) в целях размещения электросетевого объекта «ВЛ-6кВ "45-22"», утвердив перечень земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут, с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования, порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута (приложение № 1), и границы публичного сервитута (приложение № 2).

2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли (земельные участки), в отношении которых настоящим постановлением установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Уполномочить комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» на совершение действий, предусмотренных подпунктами 3 - 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в официальном печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, и на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава

С.Ф. Андреев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

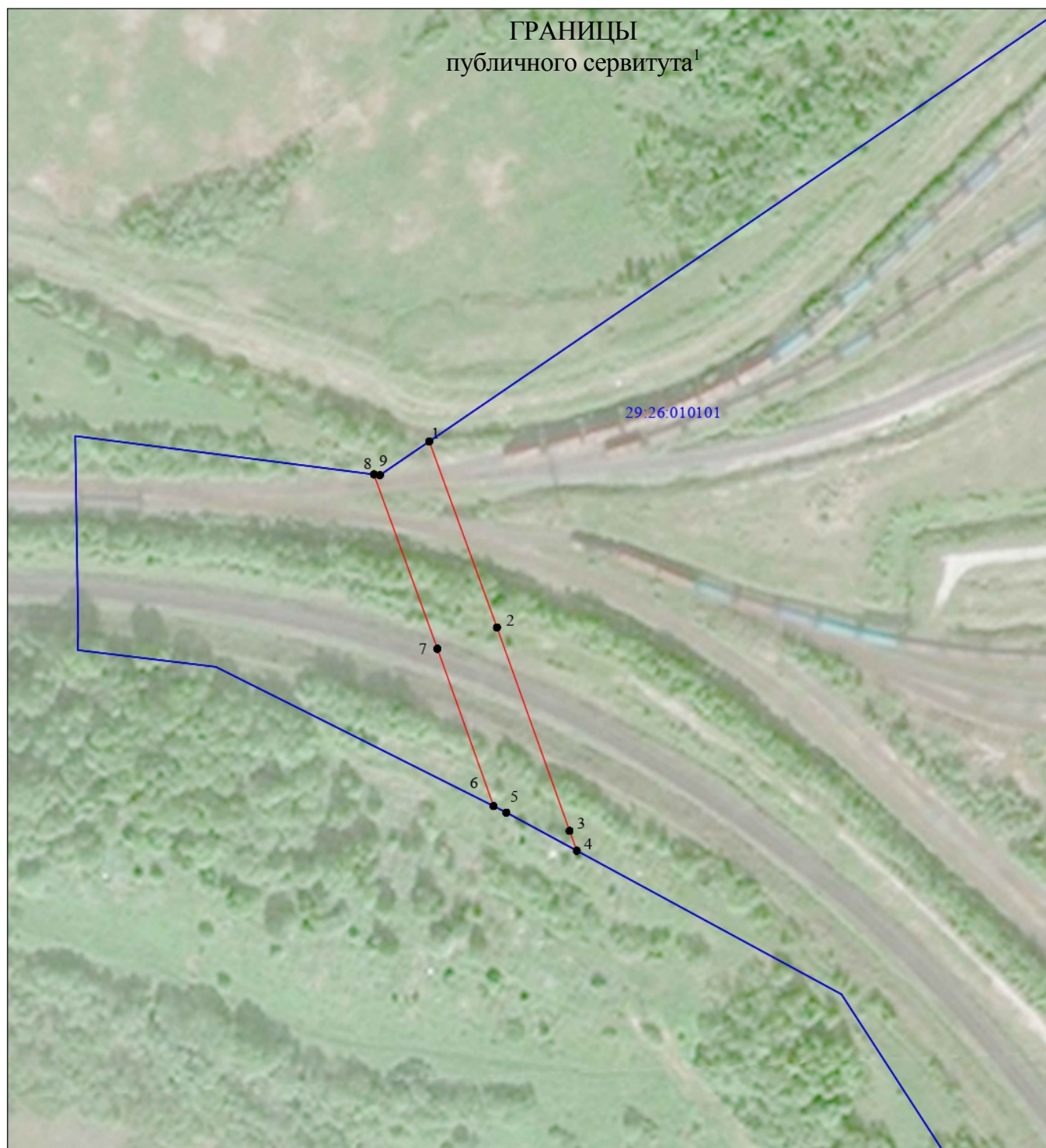
земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут,
с указанием сроков действия публичного сервитута и связанных с ним ограничений для землепользования,
порядка расчета и внесения платы за публичный сервитут и иной информации, связанной с установлением публичного сервитута

№ п.п.	Кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения земель (земельных участков), в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Срок публичного сервитута	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока)	Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения	Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий
1	29:26:010101:91	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
2	29:26:010101:1019	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
3	29:26:010101:1023	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
4	29:26:010101:1049	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
5	29:26:010301:162	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
6	29:26:010301:210	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
7	29:26:010301:485	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
8	29:26:010302:25	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	

9	29:26:010101	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
10	29:26:010301	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	
11	29:26:010302	49 лет	не установлен	не взимается	не установлен	ПАО «МРСК Северо-Запада»	

Общая площадь публичного сервитута 46059 кв. м

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Новодвинск»
от __.__.____ № ____



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута;
- 29:26:010101 — номер и граница кадастрового квартала;
- 1 ● — обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута

¹ В соответствии с требованиями, указанными в пункте 7 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- :91 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- [29:26:010101](#) - номер и граница кадастрового квартала;
- 1● - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер



Э. Лысенко

22 февраля 2021 г.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- 492 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29.26.010301 - номер и граница кадастрового квартала;
- 1 ● - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер  Э. Лысенко
24 февраля 2021 г.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута;
- 25 - границы и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- 29:26:010302 - номер и граница кадастрового квартала;
- 1 ● - обозначение и номер характерной точки проектных границ публичного сервитута.

Кадастровый инженер  Э. Э. Лысенко
24 февраля 2021 г.

**Каталог координат границ публичного сервитута для эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: "ВЛ-6кВ "45-22"**

Площадь публичного сервитута: 46 059 кв.м.		
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Система координат: МСК - 29, зона 2		
Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Mt) = 0,10 м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	640 194,65	2 531 699,81
2	640 130,75	2 531 723,09
3	640 060,82	2 531 748,05
4	640 054,00	2 531 750,51
5	640 067,11	2 531 726,32
6	640 069,31	2 531 721,93
7	640 123,41	2 531 702,61
8	640 183,33	2 531 680,79
9	640 183,07	2 531 682,85
1	640 194,65	2 531 699,81
10	639 378,76	2 532 012,50
11	639 340,18	2 532 023,48
12	639 269,70	2 532 111,39
13	639 156,28	2 532 151,66
14	639 098,80	2 532 124,81
15	639 031,78	2 532 093,83
16	638 906,21	2 532 034,58
17	638 738,68	2 532 157,25
18	638 657,19	2 532 132,73
19	638 600,27	2 532 074,96
20	638 433,28	2 531 907,04
21	638 141,13	2 532 115,62
22	637 991,28	2 532 222,20
23	637 920,70	2 532 284,68
24	637 811,60	2 532 326,32
25	637 800,06	2 532 363,88
26	637 804,82	2 532 383,73
27	637 783,98	2 532 390,07
28	637 777,53	2 532 363,11
29	637 793,93	2 532 309,76
30	637 909,20	2 532 265,82
31	637 977,71	2 532 205,16
32	638 128,52	2 532 097,90
33	638 435,66	2 531 878,57
34	638 615,75	2 532 059,68
35	638 668,80	2 532 113,51
36	638 734,58	2 532 133,30
37	638 903,79	2 532 009,39
38	639 040,94	2 532 074,10
39	639 107,96	2 532 105,08
40	639 157,42	2 532 128,19
41	639 256,54	2 532 092,99
42	639 327,59	2 532 004,42
43	639 349,34	2 531 998,23
10	639 378,76	2 532 012,50

Кадастровый инженер:	Лысенко Е.Э.	Дата: 24.02.2021г.
----------------------	--------------	--------------------

